

<b>Kennzahlen</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Bilanzsumme (Mio. EUR)</b>	729,5	734,5	736,9	715,9
<b>Umsatzerlöse (Mio. EUR)</b>	122,3	118,0	113,4	111,5
<b>Anlagevermögen (Mio. EUR)</b>	674,4	681,2	684,2	676,0
<b>Eigenkapital (Mio. EUR)</b>	360,1	346,7	332,2	317,9
<b>Eigenkapitalquote (%)</b>	49,4	47,2	45,1	44,4
<b>Jahresüberschuss (Mio. EUR)</b>	20,3	21,8	19,7	14,3
<b>Cashflow (Mio. EUR)</b>	33,8	35,9	33,9	28,3
<b>Instandhaltung (Mio. EUR)</b>	44,4	39,0	35,7	38,7
<b>Bauinvestition (Mio. EUR)</b>	7,8	13,2	22,4	31,9
<b>Mitarbeitende<sup>1</sup></b>	133	130	125	122
<b>davon Verwaltung</b>	86	79	77	75
<b>davon Hausmeister</b>	24	25	24	24
<b>davon Servicebetrieb</b>	16	20	18	18
<b>davon Auszubildende</b>	7	6	6	5
<b>Genossenschaftswohnungen</b>	14.614	14.584	14.480	14.467
<b>davon öffentlich gefördert</b>	3.015	2.881	2.795	3.061
<b>davon andere Förderungen</b>	415	437	437	437
<b>davon frei finanziert</b>	11.184	11.266	11.248	10.969
<b>Nettokaltmiete 31.12. (EUR/m<sup>2</sup>/Monat)</b>	7,71	7,49	7,20	6,96
<b>davon frei finanziert</b>	7,70	7,53	7,19	6,97
<b>davon gefördert</b>	7,79	7,33	7,23	6,92

<sup>1</sup> umgerechnet auf Vollzeitkräfte (VZÄ) zum 31.12.2025