

Tabelle 8: Verbindlichkeitspiegel 2023

(EUR)

| | Verbindlichkeiten insgesamt | Davon Restlaufzeit unter 1 Jahr | Davon Restlaufzeit 1 bis 5 Jahre | Davon Restlaufzeit über 5 Jahre | Gesichert | Art der Sicherung |
|---|--|--|--|--|--|--------------------------|
| 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 288.351.734,19 (282.956.267,92) | 20.107.128,51 (31.441.794,97) | 70.078.773,66 (72.126.943,04) | 198.165.832,02 (179.387.529,91) | 288.351.734,19 (282.956.267,92) | Grundpfandrecht |
| 2. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern | 58.738.987,84 (61.531.204,61) | 2.888.495,52 (3.023.169,52) | 7.897.657,63 (8.643.658,23) | 47.952.834,69 (49.864.376,86) | 58.738.987,84 (61.531.204,61) | Grundpfandrecht |
| 3. Erhaltene Anzahlungen | 33.903.063,10 (29.020.693,81) | 33.903.063,10 (29.020.693,81) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | |
| 4. Verbindlichkeiten aus Vermietung | 456.425,95 (486.424,39) | 456.425,95 (486.424,39) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | |
| 5. Verbindlichkeiten aus Betreuungstätigkeit | 21.421,58 (14.160,00) | 21.421,58 (14.160,00) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | |
| 6. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 9.474.272,64 (10.913.870,52) | 9.474.272,64 (10.913.870,52) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | |
| 7. Verbindlichkeiten gegen verbundene Unternehmen | 42.108,37 (0,00) | 42.108,37 (0,00) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | |
| 8. Sonstige Verbindlichkeiten | 483.867,78 (564.995,81) | 245.768,76 (278.405,04) | 238.099,02 (286.590,77) | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | |
| | | | | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) | |
| Gesamtbetrag | 391.471.881,45 (385.487.617,06) | 67.138.684,43 (75.178.518,25) | 78.214.530,31 (80.770.601,27) | 246.118.666,71 (229.251.906,77) | 347.090.722,03 (344.487.472,53) | |

Bei den in der vorstehenden Übersicht enthaltenen Restlaufzeitvermerken von unter einem Jahr und von einem bis zu fünf Jahren zu den Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten und anderen Kreditgebern handelt es sich überwiegend um laufende planmäßige Tilgungen objektgebundener Finanzierungsmittel, die durch laufende Mieteinnahmen gedeckt werden.

Vorjahreszahlen
in Klammern